



WELKOM IN DEVENTER

# **Agenda ALV VCOD**

1. Opening en welkom
2. Presentatie visie binnenstad, Dirk Jan Droogh (DTNP)
3. Korte pauze
4. Vaststellen agenda en mededelingen
5. Verkiezing bestuurslid
  - Carolien Beijer is afgetreden. Kandidaat-lid Edwin Vincent (Vincent Projects) stelt zich verkiesbaar
6. Notulen van de ALV d.d. 6 maart 2018
7. Presentatie jaarplan 2019
8. Vaststellen jaarplan 2019
9. Vaststellen begroting 2019
10. Actuele thema's
11. Rondvraag
12. Sluiting

# **Agenda ALV VCOD**

1. Opening en welkom
2. Presentatie visie binnenstad, Dirk Jan Droogh (DTNP)
3. Korte pauze
4. Vaststellen agenda en mededelingen
5. Verkiezing bestuurslid
  - Carolien Beijer is afgetreden. Kandidaat-lid Edwin Vincent (Vincent Projects) stelt zich verkiesbaar
6. Notulen van de ALV d.d. 6 maart 2018
7. Presentatie jaarplan 2019
8. Vaststellen jaarplan 2019
9. Vaststellen begroting 2019
10. Actuele thema's
11. Rondvraag
12. Sluiting

# **Agenda ALV VCOD**

1. Opening en welkom
2. Presentatie visie binnenstad, Dirk Jan Droogh (DTNP)
3. Korte pauze
4. Vaststellen agenda en mededelingen
5. Verkiezing bestuurslid
  - Carolien Beijer is afgetreden. Kandidaat-lid Edwin Vincent (Vincent Projects) stelt zich verkiesbaar
6. Notulen van de ALV d.d. 6 maart 2018
- 7. Presentatie jaarplan 2019**
8. Vaststellen jaarplan 2019
9. Vaststellen begroting 2019
10. Actuele thema's
11. Rondvraag
12. Sluiting



# JAARPLAN 2019

*De binnenstad, 'de Huiskamer ...InDeventer!' waar de bezoeker telkens weer wordt verrast, geïnspireerd en een 'echt' Welkom ervaart.*

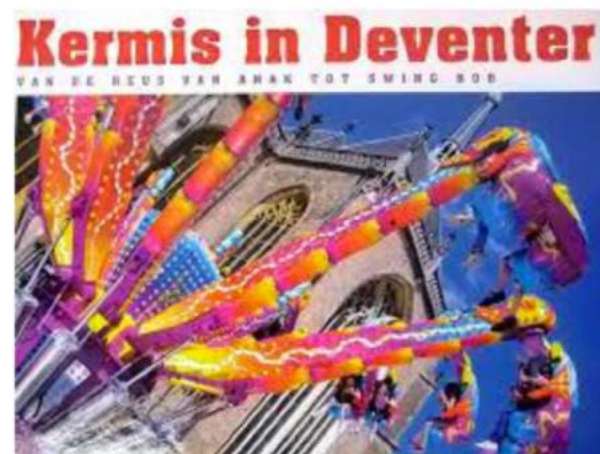
**Welkom ...inDeventer!**

- Gezamenlijk komen tot een creatief concept **MERK Deventer binnenstad** waarmee de binnenstad 'in de markt' wordt gezet en de deelgebieden herkenbaar en zichtbaar worden, in woord en beeld op radio, TV, HAH, online en in de openbare ruimte.
- De inwoners van de regio Deventer laten ervaren dat er **altijd iets gebeurt in "de huiskamer van Deventer"**
- Vanuit SDBM ondersteuning geven aan initiatieven van publieke- en private partijen met als doel ervoor te zorgen dat de initiatieven sterk bijdragen aan het **verbeteren van de kwaliteitservaring van onze binnenstad** met betrekking tot de inrichting en uitstraling.
- **Parkeren en de bereikbaarheid** van onze stad gaat het **WELKOM "dragen"** van de binnenstad Deventer.
- Door de **implementatie van de Visie binnenstad 2018** wordt er volop ruimte gegeven worden aan initiatieven m.b.t. de functies winkelen, horeca, werken, wonen ontstaat er een inspirerende omgeving voor de bezoeker.
- Ondernemers, overheid en bewoners zijn samen verantwoordelijk voor **de leefbaarheid van de binnenstad**. Vanuit SDBM zullen wij in dit kader **overleg initiëren met onze partners** in de stad.

- **Gezamenlijk komen tot een creatief concept (MERK Deventer binnenstad) waarmee de binnenstad 'in de markt' wordt gezet en de deelgebieden herkenbaar en zichtbaar worden, in woord en beeld op radio, TV, HAH, online en in de openbare ruimte.**
- De inwoners van de regio Deventer laten ervaren dat er altijd iets gebeurt in “de huiskamer van Deventer”
- Vanuit SDBM ondersteuning geven aan initiatieven van publieke- en private partijen met als doel ervoor te zorgen dat de initiatieven sterk bijdragen aan het verbeteren van de kwaliteitsservaring van onze binnenstad met betrekking tot de inrichting en uitstraling.
- Parkeren en de bereikbaarheid van onze stad gaat het WELKOM “dragen” van de binnenstad Deventer.
- Door de implementatie van de Visie binnenstad 2018 wordt er volop ruimte gegeven worden aan initiatieven m.b.t. de functies winkelen, horeca, werken, wonen ontstaat er een inspirerende omgeving voor de bezoeker.
- Ondernemers, overheid en bewoners zijn samen verantwoordelijk voor de leefbaarheid van de binnenstad. Vanuit SDBM zullen wij in dit kader overleg initiëren met onze partners in de stad.



SAMEN GEZOND  
IN DEVENTER



Mantelzorg...  
...in deventer!



...inDeventer!



# Welkom ...inDeventer!

## **Authentieke**

Origineel, Echt  
Betrouwbaar  
Groen, Puur

## **Eigenwijze**

Sociale innovatie  
Tegendraads  
Eigengereid

## **Vernieuwende**

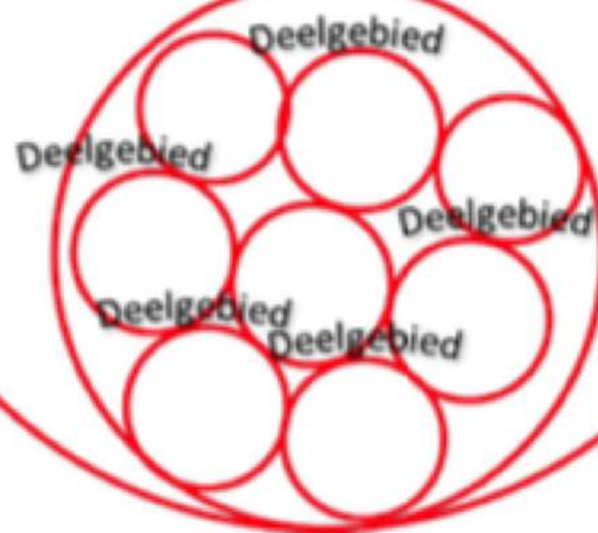
Dynamisch,  
Creatief, Jong,  
Talentvol

## **Hanzestad**

Handelsgeest  
Ondernemend  
Internationaal  
Historie

# Deventer

## Binnenstad







# Dickens festijn 2017

**DICKENS FESTIJN 2017**  
Deventer Bergkwartier  
zaterdag 16 en zondag 17 december  
11.00-17.00 uur  
**TOEGANG GRATIS!**

**KERSTKOOPZONDAG EN KERSTCONCERTEN**  
Deventer binnenstad  
zondag 17 december

**MEER INFORMATIE**  
VVV Deventer  
Brink 89 (Panninckshuis)  
www.deventer.info  
www.dickensfestijn.nl

# DEVENTER BOEKEN MARKT

HET PLATTEGROND  
EN KRAAHHUIMERS

Zondag 5 augustus 2018

TICKETS - 2018 - BURGERWEESHUIS.NL

GROTE KIEK - 1018 - DEVENTER 1018

# ANOUK

31.08.18

GROTE KERKHOF  
DEVENTER  
OPEN 10.00 - AANVAANG 20.00  
19.00 - 21.00

DE JEUGD  
VAN TEGEN  
WOORDIG  
30.08.18

GROTE  
HOLLANDS  
MARKT  
01.09.18

DE  
KRAAHHUIMERS  
02.09.18

# HET DEVENTER STADS festival

**VANVELZEN - VAN DIK HOUT**  
**KENNY - B HANDSOME POETS WOEZEL & PIP**  
**LIL' KLEINE FEESTDJRUUD DYNA GIOCATORI**  
**LADY BEE B-BRAVE DE SLUWE VOS MIKE DEHNERT**  
**STERACAKA STEVE RACHMAD JEROEN SEARCH JACKCC**  
**MALA VITA JEANGU MACROOY ROOTS CREATION**  
**CMCS DANJAH PYRODOX VIEZE VEDI**  
**MAZZELTOY BAAS NEXUS NELSON POUR HAGEMAN**

# ZES EEUWEN DEVENTER KOEK

DAG  
ARRANGEMENT

**Start van de dag**  
1 kopje koffie/thee met proeverij  
van Deventer Koek  
Deventer Koekwinkel (Brink 84)  
op:  
1 kopje koffie/thee met gebak  
Grand Café Haas & Grietje (Brink 76)

**Wandeling door de  
historische binnenstad**  
Keuze uit diverse stadswandelingen,  
o.a. 'Deventer Koek - Indeventer'  
(1 boekje per 2 personen)  
VVV Deventer, Panninckshuis (Brink 89)

**Jubileumkoek  
425 jaar Bussink**  
Deventer Koekfabriek Jb. Bussink bestaat  
425 jaar en u ontvangt een speciale  
Jubileumkoek.  
Deventer Koekwinkel (Brink 84)  
Op zondag ophalen bij VVV Deventer,  
Panninckshuis (Brink 89).

**Meer informatie:**  
VVV Deventer - Brink 89 (Panninckshuis)  
T. 0570-710120 - E. info@vvvdeventer.nl  
www.deventer.info

**Korting 1**  
50% korting  
op de koek

**Korting 2**  
50% korting  
op de koek



# DE BESTE START IN DEV

JE EIGEN WINKEL BEGINT HIER





**...inDeventer!**

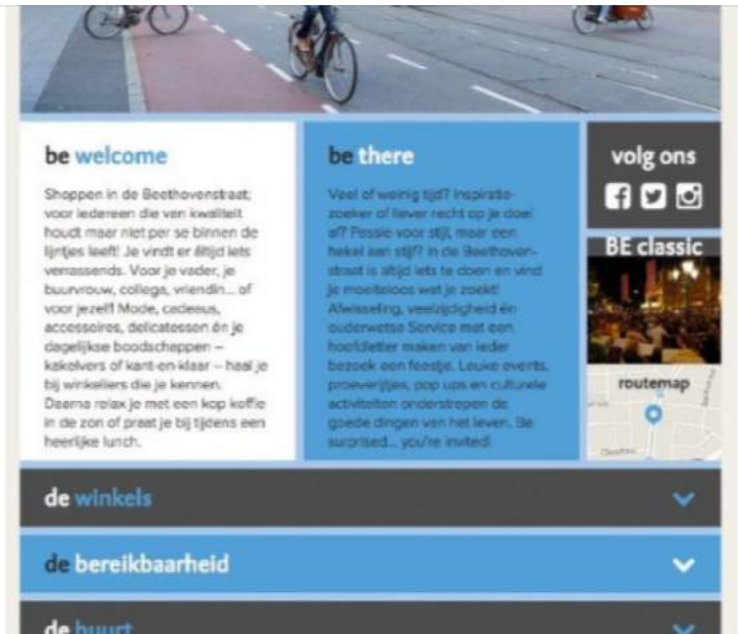
- 1. Wat is het profiel van de binnenstad Deventer?**
- 2. Hoe geven we de verschillende deelgebieden in de binnenstad een eigen 'smoel'?**
- 3. Hoe maken we de binnenstad van Deventer en haar deelgebieden zichtbaar en beleefbaar?**





**Wat is het profiel van de binnenstad Deventer?**





# Hoe geven we de verschillende deelgebieden in de binnenstad een eigen 'smoel'?



# Headings Gist Rough upright

Gist Rough upright voor koppen die sterk moeten communiceren. Belangrijk voor de eigen identiteit.

## 2: Ruda, black

### 3: Ruda, regular

Heading style - Ruda black

Paragraph style - Ruda regular, 18 pt

um ipsum dolor adipiscing vel scelerisque nisl  
sectetur et. Vivamus sagittis lacus vel augue lorum  
um della laoreet rutrum faucibus dolor auctor.  
nean Etiam [Ruda regular \(soft call to action\)](#).

Ruda voor subtitels en bodytekst  
(makkelijk leesbaar lettertype)

OMS ONTMOET JE IEMAND  
WOON OP STRAAT  
AK JE ZOMAAR MET  
MAND AAN DE PRAAT

Photographs voor Quotes



Stijl online



Hoe maken we de binnenstad  
van Deventer en haar  
deelgebieden zichtbaar en  
beleefbaar?





**Hoe maken we de binnenstad van  
Deventer en haar deelgebieden  
zichtbaar en beleefbaar?**





**Hoe maken we  
de binnenstad  
van Deventer en  
haar  
deelgebieden  
zichtbaar en  
beleefbaar?**

- Gezamenlijk komen tot een creatief concept (MERK Deventer binnenstad) waarmee de binnenstad 'in de markt' wordt gezet en de deelgebieden herkenbaar en zichtbaar worden, in woord en beeld op radio, TV, HAH, online en in de openbare ruimte.
- **De inwoners van de regio Deventer laten ervaren dat er altijd iets gebeurt in “de huiskamer van Deventer”**
- Vanuit SDBM ondersteuning geven aan initiatieven van publieke- en private partijen met als doel ervoor te zorgen dat de initiatieven sterk bijdragen aan het verbeteren van de kwaliteitsservaring van onze binnenstad met betrekking tot de inrichting en uitstraling.
- Parkeren en de bereikbaarheid van onze stad gaat het WELKOM “dragen” van de binnenstad Deventer.
- Door de implementatie van de Visie binnenstad 2018 wordt er volop ruimte gegeven worden aan initiatieven m.b.t. de functies winkelen, horeca, werken, wonen ontstaat er een inspirerende omgeving voor de bezoeker.
- Ondernemers, overheid en bewoners zijn samen verantwoordelijk voor de leefbaarheid van de binnenstad. Vanuit SDBM zullen wij in dit kader overleg initiëren met onze partners in de stad.

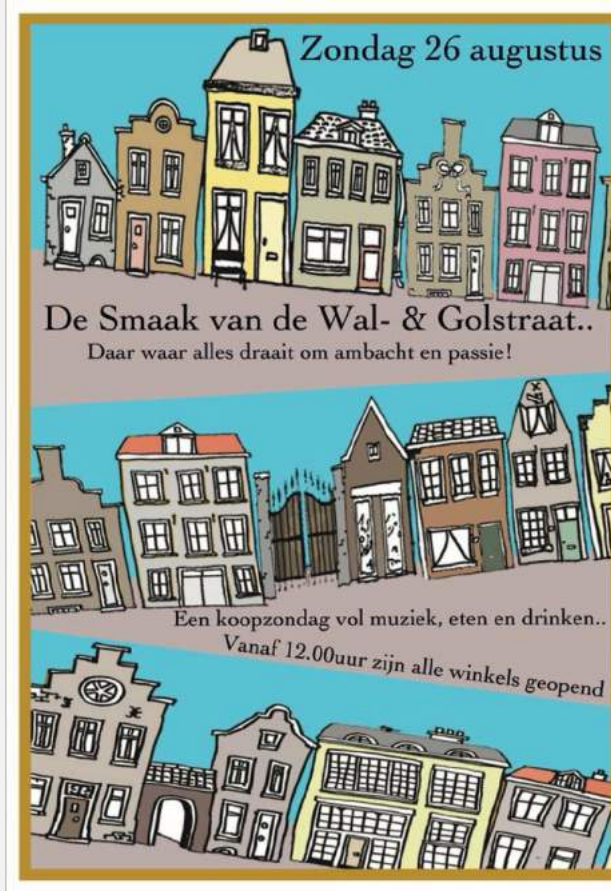
# Evenementen 2019

- *3 maart Zondag mode dag*
- 27 april Koningsdag
- 7 juli Deventer op Stelten
- 4 augustus Boekenmarkt
- *6 oktober Zondag mode dag*
- 3 november Deventer levende etalages
- 22 november Shopping Night by light
- 1 december Sinterklaas
- 14-15 december Dickens









# Straatinitiatieven





# Straatinitiatieven





# Deventer LEVENDE ETALAGES



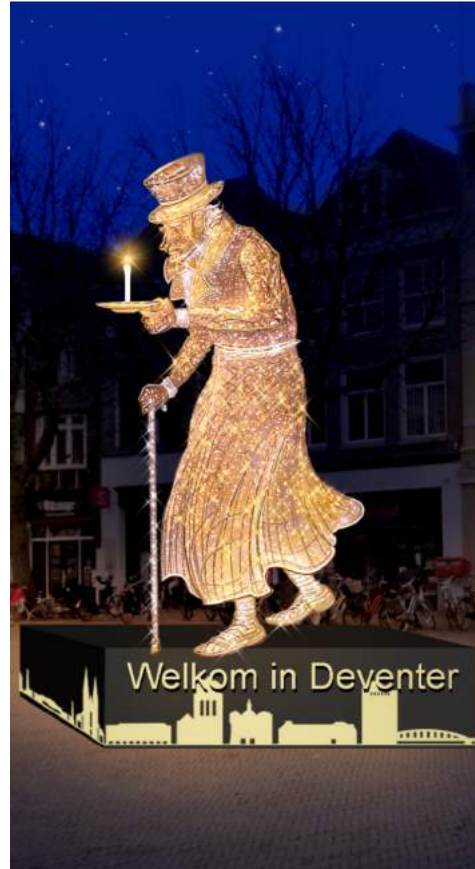
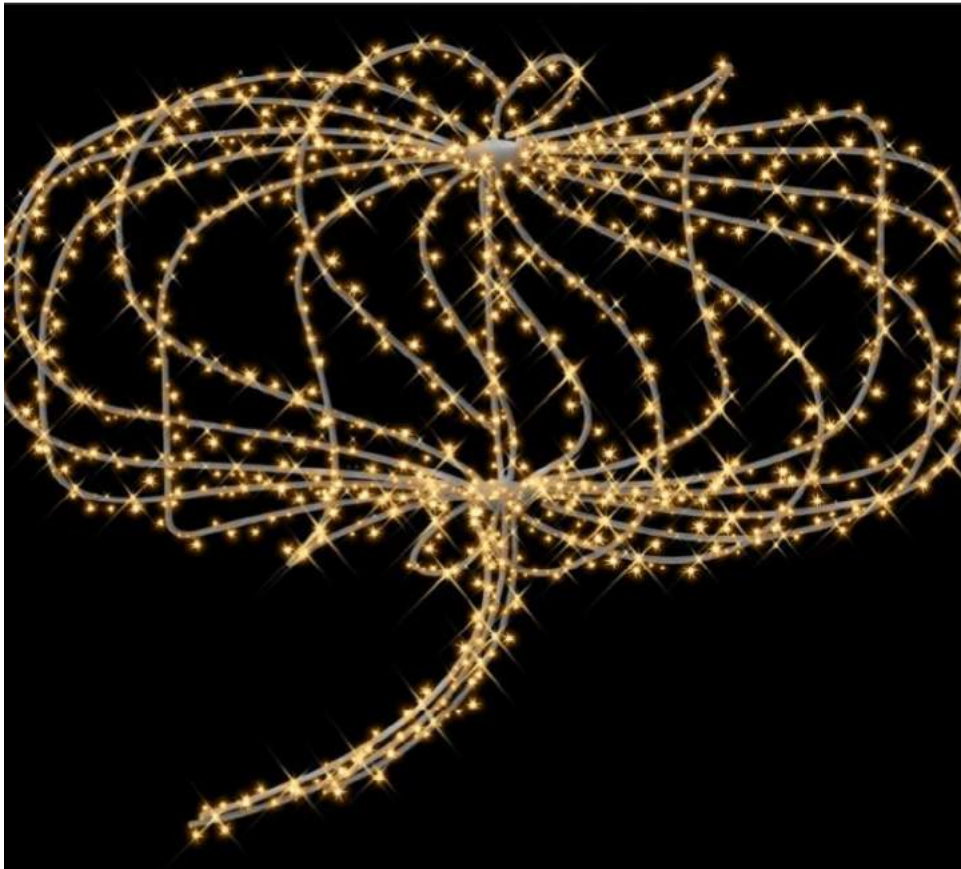


# DEVENTER SHOPPING NIGHT

Op vrijdag 23 november 2018 is het zover: Dan vindt de allereerste Shopping Night van Deventer plaats! Met de bedoeling er een jaarlijks terugkerend evenement van te maken, organiseert de Stichting Deventer Binnenstadsmanagement (SDBM) een bijzondere Shopping Night als sfeervolle aankondiging van de feestelijkste maand van het jaar. Veel winkels en restaurants pakken groots uit om er een prachtige avond van te maken, die dit jaar ook in het teken staat van *Black Friday*. Kom jij ook? Lees dan snel verder!







SHOPPING  
NIGHT  
DEVENTER

Black Friday  
23.11.18

TOT 22.00 UUR 'S AVONDS

WWW.DEVENTERSHOPPINGNIGHT.NL

SDBM

- Gezamenlijk komen tot een creatief concept (MERK Deventer binnenstad) waarmee de binnenstad 'in de markt' wordt gezet en de deelgebieden herkenbaar en zichtbaar worden, in woord en beeld op radio, TV, HAH, online en in de openbare ruimte.
- De inwoners van de regio Deventer laten ervaren dat er altijd iets gebeurt in "de huiskamer van Deventer"
- **Vanuit SDBM ondersteuning geven aan initiatieven van publieke- en private partijen met als doel ervoor te zorgen dat de initiatieven sterk bijdragen aan het verbeteren van de kwaliteitservaring van onze binnenstad met betrekking tot de inrichting en uitstraling.**
- Parkeren en de bereikbaarheid van onze stad gaat het WELKOM "dragen" van de binnenstad Deventer.
- Door de implementatie van de Visie binnenstad 2018 wordt er volop ruimte gegeven worden aan initiatieven m.b.t. de functies winkelen, horeca, werken, wonen ontstaat er een inspirerende omgeving voor de bezoeker.
- Ondernemers, overheid en bewoners zijn samen verantwoordelijk voor de leefbaarheid van de binnenstad. Vanuit SDBM zullen wij in dit kader overleg initiëren met onze partners in de stad.



# HET LEUKSTE HOTEL VAN DEVENTER IN WORDING.

Volg hier de verbouwing van het iconische pand op de hoek van de Pikeursbaan met de Keizerstraat tot een eigenzinnig en charmant stadshotel met 24 kamers en een toffe koffiebar.

Een fris nieuw hotel van vandaag, geïnspireerd door de grandeur van weleer.



opening begin 2019

























- Gezamenlijk komen tot een creatief concept (MERK Deventer binnenstad) waarmee de binnenstad 'in de markt' wordt gezet en de deelgebieden herkenbaar en zichtbaar worden, in woord en beeld op radio, TV, HAH, online en in de openbare ruimte.
- De inwoners van de regio Deventer laten ervaren dat er altijd iets gebeurt in "de huiskamer van Deventer"
- Vanuit SDBM ondersteuning geven aan initiatieven van publieke- en private partijen met als doel ervoor te zorgen dat de initiatieven sterk bijdragen aan het verbeteren van de kwaliteitservaring van onze binnenstad met betrekking tot de inrichting en uitstraling.
- **Parkeren en de bereikbaarheid van onze stad gaat het WELKOM "dragen" van de binnenstad Deventer.**
- Door de implementatie van de Visie binnenstad 2018 wordt er volop ruimte gegeven worden aan initiatieven m.b.t. de functies winkelen, horeca, werken, wonen ontstaat er een inspirerende omgeving voor de bezoeker.
- Ondernemers, overheid en bewoners zijn samen verantwoordelijk voor de leefbaarheid van de binnenstad. Vanuit SDBM zullen wij in dit kader overleg initiëren met onze partners in de stad.



**Welkom ...inDeventer!**



# **Bereikbaarheid en parkeren**

Bereikbaarheid en parkeren “draagt” het WELKOM van de binnenstad Deventer. Met dit uitgangspunt heeft de werkgroep Bereikbaarheid en Parkeren een notitie geschreven. Deze notitie wordt in november 2018 besproken en vastgesteld in het bestuur VCOD en VDBO.

## **Inleiding notitie Bereikbaarheid en Parkeren:**

Bij alle maatregelen met betrekking tot dit onderwerp staat **gastvrijheid** hoog in het vaandel. Een goede organisatie van- en adequate maatregelen met betrekking tot dit onderwerp dragen sterk bij aan de economische vitaliteit, de doorbloeding van de binnenstad en de beleving. Een optimale bereikbaarheid is de “rode loper” naar de binnenstad. De weg naar de binnenstad moet simpel, helder en klantvriendelijk zijn. In de binnenstad aangekomen moet de consument een servicegericht en gastvrij welkom ervaren en eenvoudig zijn weg kunnen vinden. Dit is de meetlat waarlangs wij willen meten in de binnenstad van Deventer.

# **Bereikbaarheid en parkeren**

Deze visie betekent in algemene zin:

- Genoeg parkeercapaciteit voor de bezoeker van fiets of auto
- Parkeerlocaties zijn schoon, heel en veilig
- Parkeerlocaties zijn service- en klantgericht
- Locaties zijn evenwichtig verdeeld en dichtbij bestemming
- Het parkeerproduct is simpel (eenvoudig te snappen)
- Het tarief is gastvrij
- Communicatie m.b.t. parkeerlocaties en tariefstelling is helder en duidelijk, d.m.v. duidelijke digitale informatie en goede verwijzing op straat



- Gezamenlijk komen tot een creatief concept (MERK Deventer binnenstad) waarmee de binnenstad 'in de markt' wordt gezet en de deelgebieden herkenbaar en zichtbaar worden, in woord en beeld op radio, TV, HAH, online en in de openbare ruimte.
- De inwoners van de regio Deventer laten ervaren dat er altijd iets gebeurt in "de huiskamer van Deventer"
- Vanuit SDBM ondersteuning geven aan initiatieven van publieke- en private partijen met als doel ervoor te zorgen dat de initiatieven sterk bijdragen aan het verbeteren van de kwaliteitservaring van onze binnenstad met betrekking tot de inrichting en uitstraling.
- Parkeren en de bereikbaarheid van onze stad gaat het WELKOM "dragen" van de binnenstad Deventer.
- **Door de implementatie van de Visie binnenstad 2018 wordt er volop ruimte gegeven worden aan initiatieven m.b.t. de functies winkelen, horeca, werken, wonen ontstaat er een inspirerende omgeving voor de bezoeker.**
- Ondernemers, overheid en bewoners zijn samen verantwoordelijk voor de leefbaarheid van de binnenstad. Vanuit SDBM zullen wij in dit kader overleg initiëren met onze partners in de stad.



# Binnenstadsvisie Deventer

·dtNp·





een hoogwaardig stedelijke milieu

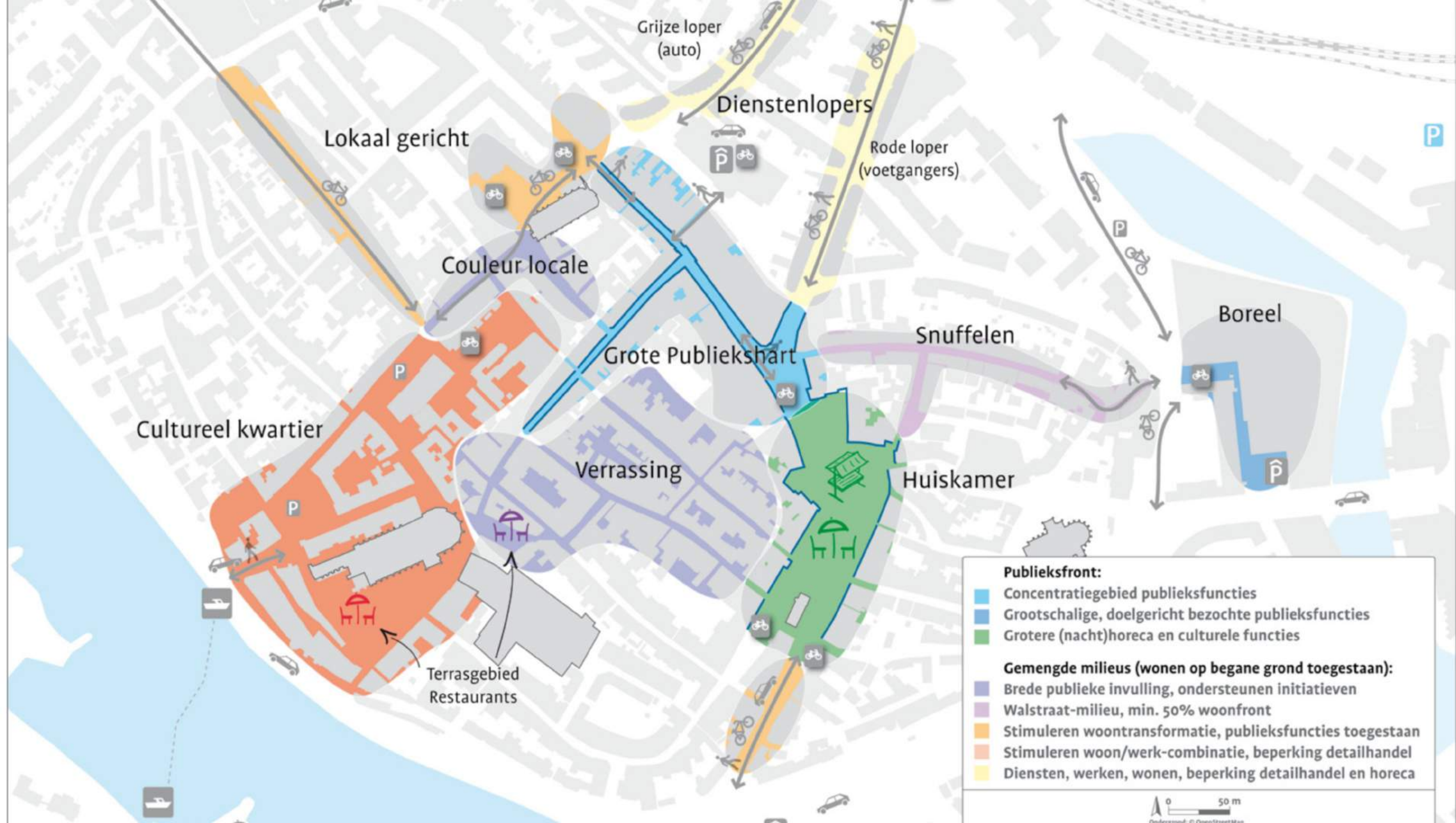
AMBITIE



een onderscheidende bestemming



het vanzelfsprekende centrum voor groot Deventer





# **Projecten visie binnenstad**

- Bestemmingsplan en omgevingsvisie
- Herontwikkeling Broederenplein
- Herontwikkeling Proosdijpassage
- Ontwikkeling Stadshof
- Kwaliteitsimpuls Brink
- Positionering weekmarkt
- Deventer Atelierwoning
- Bereikbare binnenstad
- Openbare ruimte Cultureel kwartier
- Kwalitatieve verblijfselementen

## TWEEDE MAN ACQUISITIE



◀ Maurits van der Woude in de Lange B. Voor startende ondernemers zijn in de Lange B. de winkels te groot en dus te duur." FOTO RONALDHESINK

## Oliemannetje voor binnenstad

- **Kwartiermaker**
- **Transitie ondersteuning**
- **Leegstandbeheer**
- **Begeleiding starters en zoekers**
- **Verhuur coördinatie**



▲ Een gezellig steegje. Een 'verkoper' gaat ondernemers elders wijzen op de pluspunten van Deventer. FOTO RONALDHESINK

## Met binnenstad de boer op

Deventer krijgt een 'verkoper', die gericht ondernemers gaat benaderen om zich te vestigen in het stadscentrum. Het is één van de eerste maatregelen uit het nieuwe

hinnotarief van de inning van de OZB-gelden. Brouwer verwacht dat over een maand of twee de eerste concrete maatregelen vanuit het fonds zichtbaar zijn. Speerpunten zijn: het versterken van de online-positie van het stadscentrum, aanpak van leegstand, sfeerverhogende maatregelen door straten aan te kleden en te verlichten. Maar ook: nieuwe evenementen, die beleving toevoegen aan het binnenstadbezoek. Of een betere bewegwijzering en stadsplattegronden, basisvoorwaarden die nu slecht voor elkaar zijn.

Brouwer: „Door veel mensen is met man en macht gewerkt aan het fonds. In deze tijd met de concurrentie van online was het van cruciaal belang dat het fonds er is gekomen. Het sterke eraan is dat ondernemers en vastgoedpartijen zelf beslissen over de besteding. Het is geld van en voor de binnenstad.“

De komende maanden worden twee besturen gevormd. De ene vertegenwoordigt de vastgoedpartijen, de andere ondernemers. Er komen werkgroepen, waarin ondernemers en vastgoedexperts



# **Transformatie, branchering en leegstand**

## **Acquisitiemanager**

- Kwartiermaker
- Transitie ondersteuning
- Leegstandbeheer
- Begeleiding starters en zoekers
- Verhuur coördinatie

## **Tools en marketing**

- Nieuwsbrief
- Acquisiteur als eerste aanspreekpunt.
- Eigen zoekmachine.
- Franchisemarkt
- Visualisaties deelgebieden
- Ondersteunen ondernemers

- Gezamenlijk komen tot een creatief concept (MERK Deventer binnenstad) waarmee de binnenstad 'in de markt' wordt gezet en de deelgebieden herkenbaar en zichtbaar worden, in woord en beeld op radio, TV, HAH, online en in de openbare ruimte.
- De inwoners van de regio Deventer laten ervaren dat er altijd iets gebeurt in "de huiskamer van Deventer"
- Vanuit SDBM ondersteuning geven aan initiatieven van publieke- en private partijen met als doel ervoor te zorgen dat de initiatieven sterk bijdragen aan het verbeteren van de kwaliteitsservaring van onze binnenstad met betrekking tot de inrichting en uitstraling.
- Parkeren en de bereikbaarheid van onze stad gaat het WELKOM "dragen" van de binnenstad Deventer.
- Door de implementatie van de Visie binnenstad 2018 wordt er volop ruimte gegeven worden aan initiatieven m.b.t. de functies winkelen, horeca, werken, wonen ontstaat er een inspirerende omgeving voor de bezoeker.
- **Ondernemers, overheid en bewoners zijn samen verantwoordelijk voor de leefbaarheid van de binnenstad. Vanuit SDBM zullen wij in dit kader overleg initiëren met onze partners in de stad.**





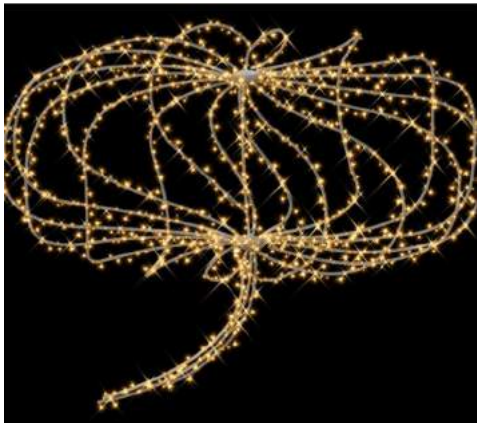
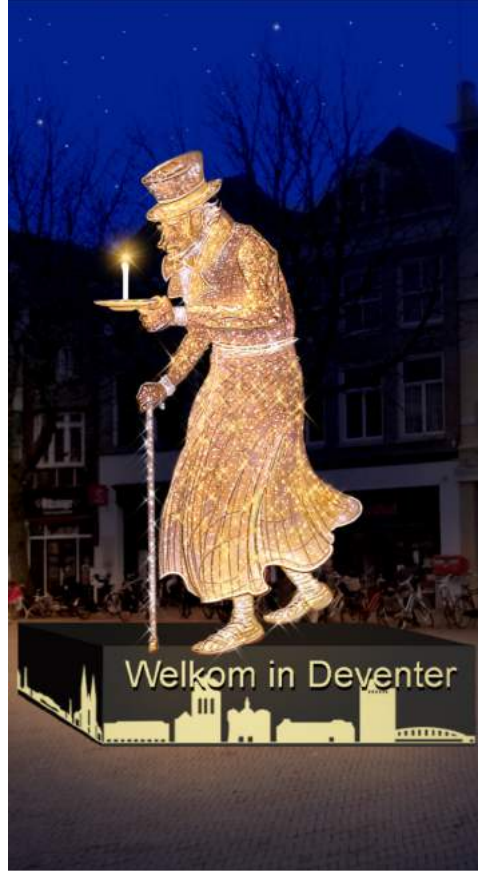


**Welke activiteiten uit 2018**  
**zetten wij door in 2019?**





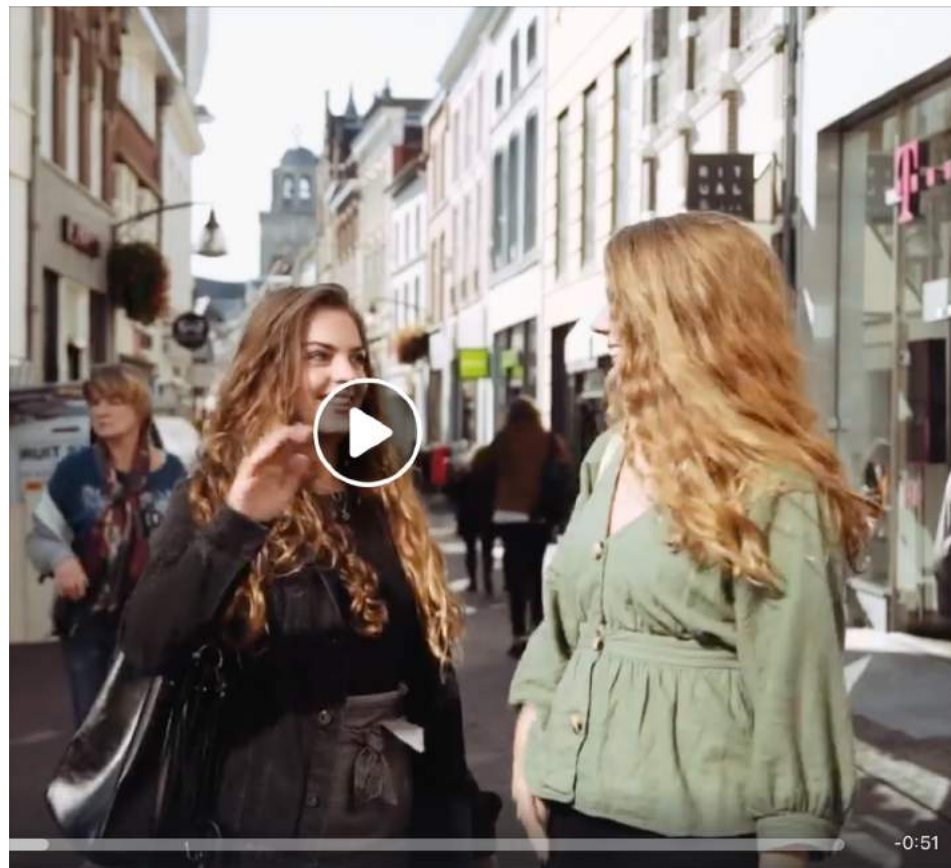












*tot snel*  
in  
**Deventer**



SAMEN ZETTEN WE  
DEVENTER BINNENSTAD  
ONLINE OP DE KAART





STEDENTRIP

DEVENTER

# aan de oevers van de IJssel

Het is feest in Deventer, want de stad bestaat 1250 jaar. Vier het mee en geniet van de muziekfestivals, de boekenmarkt en het levendige centrum.



In 1768 bouwde missionaris Lebuïn een kerk aan de oevers van de IJssel. Het was het begin van de stad Deventer, een van de oudste steden van ons land. Inmiddels is de kleine nederzetting uitgegroeid tot een beeldschone stad. Nu is het altijd al een feestje om door de historische straatjes te dwalen en te strijken op een terrasje aan De Brink. Maar in 2018 verveel je je echt geen minuut; de 1250-jarig jubileum is extra goed gevuld met feestelijke evenementen zoals stadswandelingen, festivals, popconcerten en tentoonstellingen. Wie tegenover het Centraal Station de Keizerstraat volgt, staat op de Brink. Een goede kennismaking met de stad, want aan het plein liggen de bekendste bezienswaardigheden compact bij elkaar. De opvallendste de middeleeuwse waag, met achtereinde laatgotische gevel het gelijknamig stadsmuseum. Tijdens de tentoon-

De Voet

# OVER DE PLEINEN



Boas organiseert  
10-gangen diner

03



Een bijzondere  
handtekening

10



Expositie Keramiek  
in ArtoMondo

17



Hoentjen Creatie

18



MKB Deventer:  
Susskind

18

DEVENTER

JUNI 2018

|                 |       |
|-----------------|-------|
| Ik werk in .... | 03    |
| MusicShop Disc  | 04    |
| Andere koek     | 04    |
| Kaas Beaufort   | 07    |
| Wat weet jij... | 07    |
| Kunst           | 19    |
| Gezondheid      | 20    |
| Vrije tijd      | 21    |
| Agenda          | 22-23 |

## De leukste zomer op het Grote Kerkhof!

RESTAURANT  
BOUWKUNDE

Omdat het om smaak gaat.

RESTAURANT  
BOUWKUNDE

Reserveren: 0570 614075

WWW.RESTAURANTBOUWKUNDE.NL

BARMILANO  
BAR, BITES AND ANTIPASTI

LAAT U VERWENEN  
MET EEN HEERLIJK FRISSE  
ITALIAANSE LUNCH EN  
EEN GOED GLAS WIJN



Keizerskroon

RESTAURANT &amp; GRAND CAFE







# Hoe gaan wij in 2019 elkaar beter informeren?



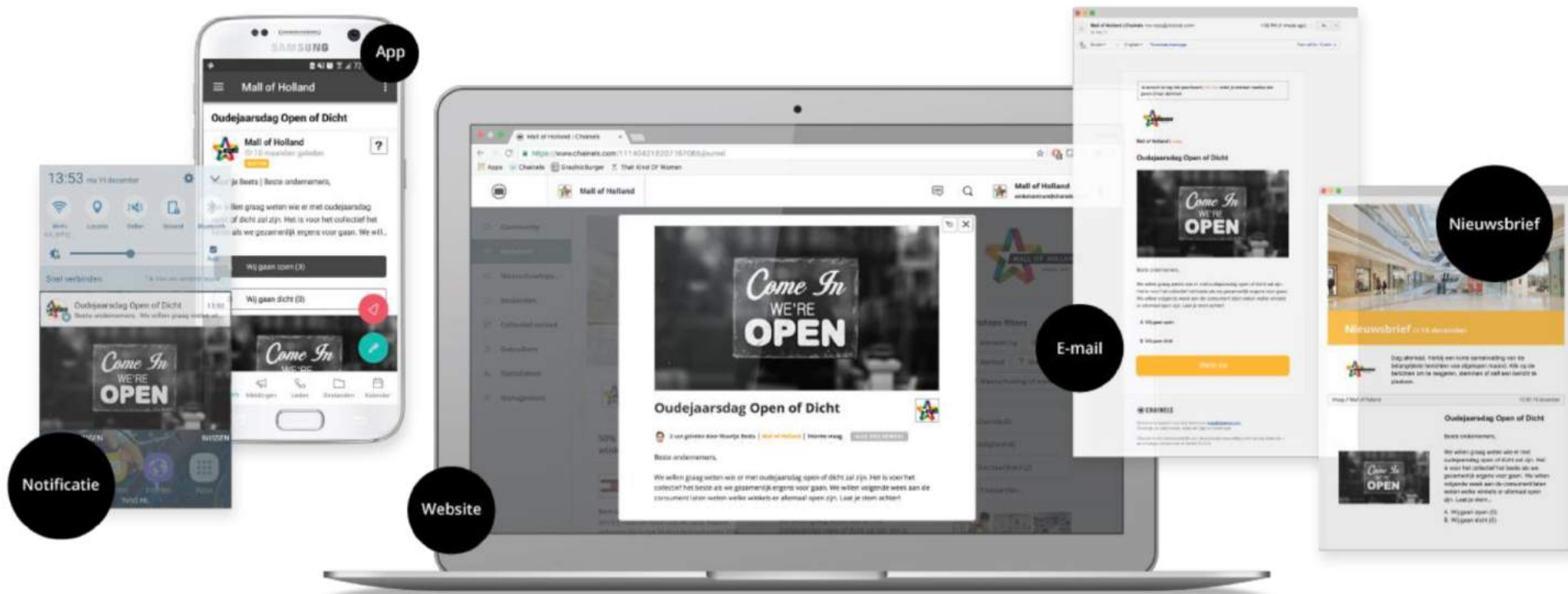
**Welkom ...inDeventer!**



---

Chainels maakt van jouw binnenstad een online community. Laat oude Excels, nieuwsbrieven, kalenders, veiligheidsapps en WhatsApp groepen achterwege en stap over naar een platform dat alle tools biedt voor efficiënt en professioneel binnenstadsmanagement.







Binnenstad Berkendaal

Binnenstad Berkendaal  
group@deventercity.chainels.com

Leden

Berichten

Services

Bestanden

Statistieken

Management

Parkeren

Over onze vereniging

Noodsituaties

Alarmknop

71 bedrijven | 286 gebruikers

Parkeren

Bestuur

Kerngebied

21 96

Zoeken...

Bedrijven (71)

Gebruikers (286)

ABN AMRO

Financiële dienstverlener

Ace & Tate

Opticien

AKO

ICT dienstverlening

Albert Heijn

Supermarkt

jouw gebied op basis van actuele data. Selecteer  
Meer

**Openingstijden** Nu Gesloten

|               |                 |
|---------------|-----------------|
| Maandag       | 10:00 - 18:00   |
| Dinsdag       | 10:00 - 18:00   |
| Woensdag      | 10:00 - 18:00   |
| Donderdag     | 09:00 - 22:00   |
| Vrijdag       | 09:00 - 18:00   |
| Zaterdag      | 10:00 - 17:00   |
| <b>Zondag</b> | <b>Gesloten</b> |

Geen aankomende koop- en feestdagen

|         |                                                                                    |
|---------|------------------------------------------------------------------------------------|
| Adres   | Groen van Prinstererstraat 13...<br>1051ED Amsterdam<br>Nederland                  |
| Tel     | 020507635                                                                          |
| Website | <a href="http://www.binnenstadberken...">http://www.binnenstadberken...</a>        |
| E-mail  | <a href="mailto:info@binnenstadberkendaal.c...">info@binnenstadberkendaal.c...</a> |



**Binnenstad Berkendaal**

**Binnenstad Berkendaal**  
group@deventercity.chainels.com

Leden

**Berichten**

Services

Bestanden

Statistieken

Management

Parkeren

Over onze vereniging

Noodsituaties

Alarmknop

Winkelverbod

**Politie**  
1 maand geleden

**Jelle Kok:** Beste winkeliers,  
  
Momenteel zijn er drie verschillende groepen actief in ons winkelgebied, die zich voornamelijk bezig houden met wisseltrucs en diefstal mobiele telefoons ed.  
  
Het verzoek is om hier extra alert te zijn en waard...  
  
📍 Daniël Stalpertstraat, Amsterdam  
📅 26 sep. 2018 11:19  
  
💬 **2 reacties**

InteressantReageren

**Bockland Shoes**  
1 maand geleden

**Lara van de Brink:** Beste allemaal,  
  
Ik heb een nieuwe lijn in mijn collectie. Ambachtelijk gemaakte schoenen, uit Japan! Omdat ik velen van jullie wel eens in mijn winkel mag verwelkomen, bied ik jullie graag 40% korting aan als jullie in de kome...

verb...

💬 **2 reacties** 👍 **26**

InteressantReageren

**Website voor consumenten**

**Binnenstad Berkendaal**  
1 maand geleden

**Carice Meijer:** Over een klein maandje gaat onze nieuwe website voor consumenten live. We hebben voor een flat design gekozen met veel beeldmateriaal.  
  
Letten jullie erop dat je bedrijfsinformatie klopt en je foto's van hoge kwaliteit zijn? Ch...

HOME

CATALOGUS

ABOUT

BOEKINGEN/TOEGANG

BLADE

CONTACT

COMME DE STORE

DIAM COLLECTION

👤 Katarina de Jong 👍 **6**

InteressantReageren





Binnenstad Berkendaal



Binnenstad Berkendaal  
group@deventercity.chainels.com



Leden

Berichten

Services

Bestanden

- Documenten
- Foto's

Statistieken

Management

Parkeren

Over onze vereniging

Noodsituaties

Alarmknop

Winkelverbod

Download de Chainels App!

Download de gratis app om up-to-date te blijven met je community en voor extra gebruiksgemak.

GET IT ON  
Google Play

Download on the  
App Store



## Documenten

Upload hier je documenten. Houd het overzichtelijk door mappen aan te maken. Let op: de map 'Publiek' is ook zichtbaar voor personen buiten de community!

Documenten

+ Bestand

+ Map

Download map

| Naam                        | Type                                                                                  | Grootte | Datum           | Zichtbaarheid   | Aangemaakt door                                                                       |                                                                                       |
|-----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------------|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| Bestuur (2)                 |  |         | 1 maand geleden | Bestuur (6)     |  |  |
| Collectief winkelverbod (0) |  |         | Standaard map   | Alle gebruikers |  |                                                                                       |
| Enquête antwoorden (1)      |  |         | Standaard map   | Alle gebruikers |  |                                                                                       |
| Facilitair (3)              |  |         | 1 maand geleden | Alle gebruikers |  |  |
| PR & Marketing (1)          |  |         | 1 maand geleden | Alle gebruikers |  |  |
| Publiek (3)                 |  |         | Standaard map   | Alle gebruikers |  |                                                                                       |



# **Agenda ALV VCOD**

1. Opening en welkom
2. Presentatie visie binnenstad, Dirk Jan Droogh (DTNP)
3. Korte pauze
4. Vaststellen agenda en mededelingen
5. Verkiezing bestuurslid
  - Carolien Beijer is afgetreden. Kandidaat-lid Edwin Vincent (Vincent Projects) stelt zich verkiesbaar
6. Notulen van de ALV d.d. 6 maart 2018
7. Presentatie jaarplan 2019
- 8. Vaststellen jaarplan 2019**
9. Vaststellen begroting 2019
10. Actuele thema's
11. Rondvraag
12. Sluiting

# **Agenda ALV VCOD**

1. Opening en welkom
2. Presentatie visie binnenstad, Dirk Jan Droogh (DTNP)
3. Korte pauze
4. Vaststellen agenda en mededelingen
5. Verkiezing bestuurslid
  - Carolien Beijer is afgetreden. Kandidaat-lid Edwin Vincent (Vincent Projects) stelt zich verkiesbaar
6. Notulen van de ALV d.d. 6 maart 2018
7. Presentatie jaarplan 2019
8. Vaststellen jaarplan 2019
9. **Vaststellen begroting 2019**
10. Actuele thema's
11. Rondvraag
12. Sluiting



# Begroting 2019

VDBO: Ondernemers

VCOD: Vastgoed

SDBM: Stichting binnenstadsmanagement

| Professioneel binnenstadsmanagement         |           |           |          | Jaar Totaal |           |          |           |
|---------------------------------------------|-----------|-----------|----------|-------------|-----------|----------|-----------|
| Bestuurskosten                              | € 8.667   | € 8.667   | € 8.667  | €           | 26.000    |          |           |
| Onbelaste reiskostenvergoeding              | € 167     | € 167     | € 167    | €           | 500       |          |           |
| Secretariële ondersteuning                  | € 5.750   | € 5.750   | € 5.750  | €           | 17.250    |          |           |
| Organisatiekosten                           | € 11.499  | € 11.499  | € 7.003  | €           | 30.000    |          |           |
| Stadsmanager                                | € 23.333  | € 23.333  | € 23.333 | €           | 70.000    |          |           |
| Huisvesting                                 | € 1.580   | € 1.580   | € 1.580  | €           | 4.740     |          |           |
| Overige bedrijfskosten                      | € 500     | € 500     | € 500    | €           | 1.500     |          |           |
| Sub-totaal                                  | € 51.495  | € 51.495  | € 47.000 | €           | 149.990   |          |           |
|                                             |           |           |          |             |           |          |           |
| Marketing, promotie en evenementen          |           |           |          |             |           |          |           |
| Activiteiten- en evenementenprogramma       | € 40.000  | € 25.000  |          | €           | 65.000    |          |           |
| Marketing Deventer binnenstad               | € 31.000  | € 31.000  |          | €           | 62.000    |          |           |
| (Social) media                              | € 10.000  | € -       |          | €           | 10.000    |          |           |
| Sub-totaal                                  | € 86.000  | € 56.000  | € -      | €           | 142.000   |          |           |
|                                             |           |           |          |             |           |          |           |
| Inrichting en uitstraling                   |           |           |          |             |           |          |           |
| Initiatieven deelgebied                     | € 17.500  | € 12.500  |          | €           | 30.000    |          |           |
| Aanpak binnenstads- en straatentrees        | € 5.000   | € 7.000   | € -      | €           | 12.000    |          |           |
| Vergroening binnenstad                      | € 15.000  | € 15.000  | € -      | €           | 30.000    |          |           |
| Sfeerverhogende maatregelen                 | € 2.500   | € 2.500   | € -      | €           | 5.000     |          |           |
| Sfeerverlichting                            | € 45.000  | € 45.000  | € -      | €           | 90.000    |          |           |
| Sub-totaal                                  | € 85.000  | € 82.000  | € -      | €           | 167.000   |          |           |
|                                             |           |           |          |             |           |          |           |
| Bereikbaarheid en parkeren                  |           |           |          |             |           |          |           |
| Bereikbaarheidsonderzoek                    | € 2.000   | € 8.500   | € -      | €           | 10.500    |          |           |
| Routing deelgebieden                        | € 6.195   | € 13.155  | € -      | €           | 19.350    |          |           |
| Sub-totaal                                  | € 8.195   | € 21.655  | € -      | €           | 29.850    |          |           |
|                                             |           |           |          |             |           |          |           |
| Visieontwikkeling, branchering en leegstand |           |           |          |             |           |          |           |
| Acquisiteur                                 | € 5.000   | € 30.000  | € -      | €           | 35.000    |          |           |
| Ondersteuning transformatie                 | € -       | € 10.000  | € -      | €           | 10.000    |          |           |
| Leegstandsbestrijding                       | € -       | € 12.500  | € -      | €           | 12.500    |          |           |
| Sub-totaal                                  | € 5.000   | € 52.500  | € -      | €           | 57.500    |          |           |
|                                             |           |           |          |             |           |          |           |
| Totaal uitgaven                             |           |           |          | € 235.690   | € 263.650 | € 47.000 | € 546.340 |
|                                             |           |           |          |             |           |          |           |
| Inkomsten BIZ                               |           |           |          |             |           |          |           |
| SDBV BIZ                                    |           | € 191.940 |          | €           | 163.980   |          |           |
| VDBO BIZ                                    | € 163.980 |           |          | €           | 191.940   |          |           |
| Perceptiekosten                             | € (2.296) | € (2.687) |          | €           | (4.983)   |          |           |
| Gemeente                                    |           |           | € 47.000 | €           | 47.000    |          |           |
| Gemeente sfeerverlichting                   |           |           |          | €           | -         |          |           |
| Provincie                                   |           |           |          | €           | -         |          |           |
| Derden                                      |           |           |          | €           | -         |          |           |
| Totaal inkomsten                            |           |           |          | €           | 397.937   |          |           |

SALDO € (148.403)

Saldo 2018

€ 208.403

SUB-TOTAAL € 60.000

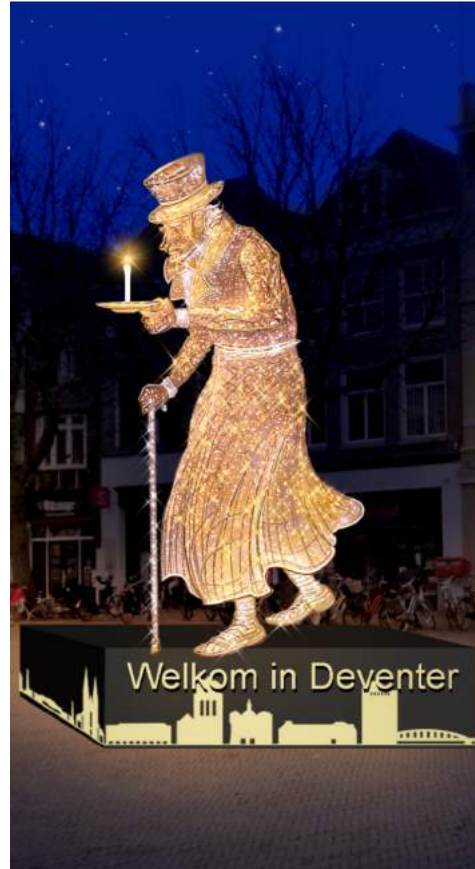
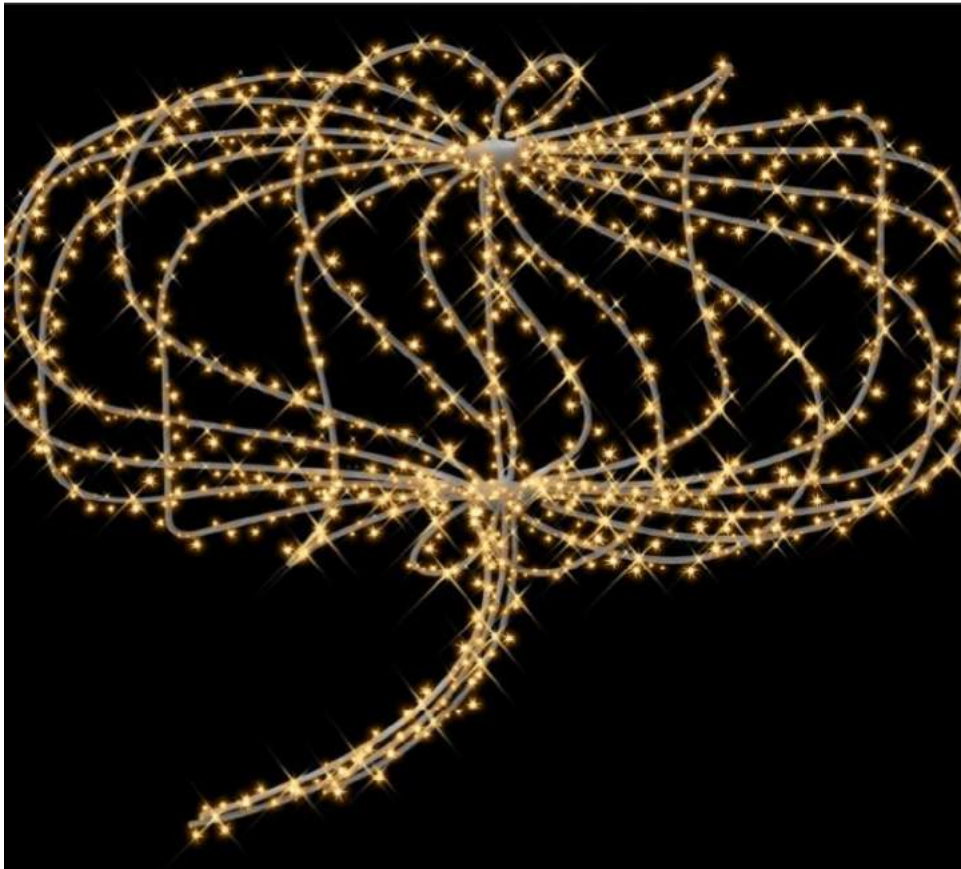
Reservering sfeerverlichting 2020-2022 € 60.000

TOTAAL € (0)

# **Agenda ALV VCOD**

1. Opening en welkom
2. Presentatie visie binnenstad, Dirk Jan Droogh (DTNP)
3. Korte pauze
4. Vaststellen agenda en mededelingen
5. Verkiezing bestuurslid
  - Carolien Beijer is afgetreden. Kandidaat-lid Edwin Vincent (Vincent Projects) stelt zich verkiesbaar
6. Notulen van de ALV d.d. 6 maart 2018
7. Presentatie jaarplan 2019
8. Vaststellen jaarplan 2019
9. Vaststellen begroting 2019
- 10. Actuele thema's**
11. Rondvraag
12. Sluiting





SHOPPING  
NIGHT  
DEVENTER

Black Friday  
23.11.18

TOT 22.00 UUR 'S AVONDS

WWW.DEVENTERSHOPPINGNIGHT.NL

SDBM





• Oud-papier's avonds al aan de weg? Niet doen, adviseert burgemeester König

## Brandstichter sloeg twee keer toe



Uit het politieonderzoek naar de brand aan de Proosdijpassage in Deventer, blijkt dat de brandstichter diezelfde nacht op zeker één andere plek in de binnenstad toesloeg. Om de kat niet op het spek te binden, vraagt burgemeester Ron König het papier en plastic pas's ochtends buiten te zetten.

Martijn Ubels  
Deventer

Uit het politie-onderzoek blijkt dat de brandstichter van de Proosdijpassage ook op een andere plek toesloeg. Ook bij goudsmid Husselman, op een steenworp afstand van de passage, aan het Lamme van Diepselein stak iemand papier in brand. „Het komt ontzettend dichtbij”, zegt edelsmid Wouter Husselman. „En dan loopt het nog goed af. Voor

hetzelfde geld staat het papier voor de deur en vliegt het hele pand hier in brand.”

Op de website van afvalinzamelaar Circulus Berkel staat het netjes vermeld: PMD en papier's ochtends vroeg pas aan de straat, maar wel voor 7.30 uur. Om gedoe te voorkomen. Wie op ophaaldagen's avonds laat door de Deventer binnenstad fietst krijgt een ander beeld: her en der liggen de straten al bezaaid met zakken plastic en dozen papier. Wel zo makkelijk, maar toch moet het anders, betoogt waarnemend burgemeester Ron König. Ook om brandstichters niet in de verleiding te brengen. Afval en papier pas's ochtends aan de straat, in plaats van's avonds al.

„Het is ook een ergernis van winkeliers”, aldus König. „Tegelijkertijd zijn er winkeliers die aan het eind van de middag dozen uitpakken en

dan op straat zetten voor de volgende ochtend. Daarmee heb je wel oud-papier op straat staan gedurende de nacht. Niet de bedoeling, maar het gebeurt. Binnenstadsmangement is er mee bezig en zegt ook: spreek elkaar aan, dat moeten we niet doen.”

### Logistiek haalbaar

Bekeken wordt of oud-papier en plastic, dat bewoners in zakken op straat kunnen aanbieden, eventueel's avonds op te halen valt. „Dat is ook niet zomaar een pasklare oplossing en moet logistiek haalbaar zijn”, reageert binnenstadsmanger Peter Brouwer. Papier en plastic pas's 'morgens buiten! Husselman is helemaal voor. „De nacht is toch het moment dat mensen dit soort dingen flikken. Overdag doen ze zoiets niet.”

De goudsmid krijgt bijval van po-

“  
**Misschien is het goed als we dat gesprek eens opnieuw voeren**

– Politiechef Gert Telman over cameratoezicht

litiechef Gert Telman. „De gelegheden maakt de dief. Al dat pa-buiten's nachts is de kat op het binden.” Telman gaat niet in op onderzoek, dat bij de districtcherche ligt, maar oppert wel gesprek aan te willen gaan. „meer cameratoezicht in de bin-stad. „In Zwolle hebben we eerder zelfs een moord mee oplost. Daar werkt het uitstekend. Tot nu toe wilde de Deventer g-tiek nooit aan camera's in het trum. „Misschien is het goed al-dat gesprek eens opnieuw voer-

De oproep van burgemeester-nig dient vooral om burgers bev-te maken van de risico's van h-nachts alvast buiten zetten van zoi. Het betekent niet dat de-meente direct gaat handhaven, een woordvoerder weten. „We-nu niet op eens als een gek con-leren.”



# **Agenda ALV VCOD**

1. Opening en welkom
2. Presentatie visie binnenstad, Dirk Jan Droogh (DTNP)
3. Korte pauze
4. Vaststellen agenda en mededelingen
5. Verkiezing bestuurslid
  - Carolien Beijer is afgetreden. Kandidaat-lid Edwin Vincent (Vincent Projects) stelt zich verkiesbaar
6. Notulen van de ALV d.d. 6 maart 2018
7. Presentatie jaarplan 2019
8. Vaststellen jaarplan 2019
9. Vaststellen begroting 2019
10. Actuele thema's
- 11. Rondvraag**
- 12. Sluiting**



**Welkom**

**...inDeventer!**